


PRŮVODNÍ ZPRÁVA

[illegible]

±0,000 = stávající m n. m.



generální projektant:
PRODIN a.s. Pardubice

Autor projektu : Ing. Arch. A. Cousy		Odpovědný projektant: Ing. D. Vostrák		Autorizace	Formát : xA4	
Vedoucí projektant: Ing. D. Vostrák		Vypracoval: Ing. Arch. A. Cousy, Ing. D. Vostrák			Datum zahájení :04/2022	
Investor : Město Holice,Holubova 1,Holice v Čechách,534 01					Datum vydání: 10/2022	
Městský úřad, Kraj, adresa stavby: MÚ Holice, Pardubický, Holice					Č.Z. : 39-62	
parcela: Holice v Čechách [641146] 34					<div> APRIS PRO od myšlenky po kolaudaci APRIS pro s.r.o. Jiráskova 2839 530 02 Pardubice IČ:09110305</div>	
Akce : REKONSTRUKCE 1.NP DOMU NÁM. T. G. MASARYKA 10, V HOLICÍCH						
DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, ZMĚNU DOKONČENÉ STAVBY, DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY						
Název výkresu : PRŮVODNÍ ZPRÁVA				PARÉ: Stupeň PD: Měřítko :	Číslo výkresu : A A	
				DSP,DPS		

AKCE: „REKONSTRUKCE 1.NP DOMU NÁM. T. G. MASARYKA 10, V HOLICÍCH“

stupeň

INVESTOR: MĚSTO HOLICE, Holubova 1, 534 01 Holice

DSP

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, ZMĚNU DOKONČENÉ STAVBY, DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) **Název stavby:**
„REKONSTRUKCE 1.NP DOMU NÁM. T. G. MASARYKA 10, V HOLICÍCH“
- b) **místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):**
Katastrální území: Holice v Čechách [641146]
Parcelní čísla pozemků: 34
Kraj: Pardubický
- c) **předmět projektové dokumentace-nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby:**
Jedná se o změnu dokončené stavby stávajícího objektu. Stavba je trvalá. V současné době je řešený prostor objektu prázdný bez využití, po předchozím nájemci prostor - zastoupení Komerční banky.
Stavební úpravy budou probíhat pouze v rámci prostor objektu.
Projekt řeší změnu využití prostor v 1.n.p. z bývalého provozu administrativy - banky, na dvě lékařské praxe. Chirurgickou ambulanci a praktického lékaře.
S touto změnou jsou spojené dispoziční úpravy, které respektují stávající nosné konstrukce. V rámci modernizace prostor dojde k výměně výplní okenních otvorů a drobným zásahům do zdí - nové otvory pro dveře a k modernizaci podlah na terénu a částečně nad suterénem. Dále budou modernizovány a nově prováděny vnitřní rozvody pro vodovod, kanalizaci, vytápění, elektroinstalace a osvětlení spolu s koncovými prvky. Některé místnosti bez přirozeného větrání budou osazeny odtahovými ventilátory.
Pro realizaci záměru není nutné nové napojení na inženýrské sítě. Prostory budou napojeny na stávající rozvody inženýrských sítí v objektu.

AKCE: „REKONSTRUKCE 1.NP DOMU NÁM. T. G. MASARYKA 10, V HOLICÍCH“

stupeň

INVESTOR: MĚSTO HOLICE, Holubova 1, 534 01 Holice

DSP

A.1.2. Údaje o stavebníkovi:

Obchodní firma: Město Holice
sídlo: Holubova 1, 534 01 Holice
Datová schránka: hwkbrgj
IČ: 00273571
Kontakt: Lenka Kovaříková, Mba
Telefon/fax: +420 703 145 149
E-mail: kovarikova@mestoholice.cz

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

Zpracovatelská firma - generální projektant: PRODIN a.s.
Sídlo: K Vápence 2745, Pardubice - Zelené Předměstí, 530 02
IČO: 252 92 161
DIČ: CZ252 92 161
Telefon/fax: +420 724 269 708
E-mail: michal.prochazka@prodin.cz

Zpracovatelská firma: APRIS pro s.r.o.
Sídlo: Jiráskova 2839, 530 02 Pardubice
IČO: 09110305
DIČ: CZ 09110305
Telefon/fax: +420 734 578 766
E-mail: david.vostrak@aprispro.cz

Autor architektonického návrhu:

Hlavní projektant: PRODIN s.r.o. Ing. Michal Procházka

Architektonicko stavební řešení: APRIS PRO s.r.o. Ing. David Vostřák autorizace:0701466, IP00

Stavebně konstrukční řešení: -

Požární ochrana stavby: Mgr. Zelenáková Martina autorizace: 0701177, TH00

Zdravotechnika: MKprofi - Martin Kalmus

Vytápění: Ondřej Zikán autorizace: 0602384, TT00

Elektroinstalace: Petr Šroll

Slaboproud: Pro ELSYCO s.r.o. - Otakar Šmíd

Vzduchotechnika: Ing. Jan Chvojka autorizace: 022610, TT00

Prima-Klima - Martina Hendrychová

Chlazení: Ing. Jan Chvojka autorizace: 022610, TT00

Prima-Klima - Martina Hendrychová

Inženýrská činnost: PRODIN a.s.

Geologie: -

Radon: -

AKCE: „REKONSTRUKCE 1.NP DOMU NÁM. T. G. MASARYKA 10, V HOLICÍCH“

stupeň

INVESTOR: MĚSTO HOLICE, Holubova 1, 534 01 Holice

DSP

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- Záměr není členěn na jednotlivá SO / IO. Jedná se o modernizaci prostor bývalé komerční banky, úpravami projde část 1.n.p. a budou provedeny prostupy do 2.n.p.

A.3. Seznam vstupních podkladů:

- Osobní jednání s investorem
- Zadání
- PD DSPS 05/2009 - stavební úpravy pobočky KB - stavoconsult
- Katastr nemovitostí cuzk.cz

Vypracovala: Ing. D. Vostřák 10/2022